SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
DU LUNDI 7 JUILLET 2025 À 19 H
TENUE À LA MAIRIE, 2530, CHEMIN DU PARC

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE

1.1 Mot de la mairesse
1.2 Adoption de l'ordre du jour
1.3 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2025
1.4 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 12 juin 2025

2. ADMINISTRATION

2.1 Dépôt de documents
2.2 Période de parole réservée au public
2.3 Remerciements - Comité d'embellissement
2.4 Mandat - Union des municipalités du Québec - Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux (CHI-20262027)
2.5 Autorisation d'événements – Corporation Ski et Golf Mont-Orford

3. FINANCES

3.1 Approbation des comptes à payer en date du 30 juin 2025
3.2 Réalisation complète de l'objet des *Règlements d'emprunt numéros 785, 912, 935 et 945* (annulation des soldes résiduaires)
3.3 Emprunt temporaire - *Règlement numéro 989 décrétant une dépense de 3 486 100 $ un emprunt de 3 486 100 $ pour la reconstruction du barrage lac Écluse de la rue de la Sarcelle nº X0002767*
3.4 Appropriation d'une somme de 100 000 $ de la réserve financière pour les immobilisations du secteur central (PPU) au surplus cumulé affecté au *Règlement numéro 987*

4. URBANISME

4.1 Consultation publique à l'égard d'une demande de dérogation mineure soumise par M. Sébastien Bérard et Mme Kim Hoa To - 5, rue du Sirocco – Lot 3 786 154 - Zone R43
4.2 Décision du conseil à l'égard d'une demande de dérogation mineure présentée par M. Sébastien Bérard Mme Kim Hoa To - 5, rue du Sirocco – Lot 3 786 154 - Zone R43

4.3 Consultation publique à l'égard d'une demande de dérogation mineure soumise par M. Robert Laurin, mandataire - Lots numéros 4 983 655 et 4 983 656 - Adjacent à l'avenue des Cerisiers et du chemin du Parc - Zone R31

4.4 Décision du conseil à l'égard d'une demande de dérogation mineure présentée par M. Robert Laurin, mandataire - Lots numéros 4 983 655 et 4 983 656 - Adjacent à l'avenue des Cerisiers et du chemin du Parc - Zone R31

4.5 Consultation publique à l'égard d'une demande de dérogation mineure soumise par ACT Architecture Design - Lot numéro 6 297 787 - Adjacent à la rue de l'Alizé - Zone R39

4.6 Décision du conseil à l'égard d'une demande de dérogation mineure présentée par ACT Architecture Design - Lot numéro 6 297 787 - Adjacent à la rue de l'Alizé - Zone R39

4.7 Décision du conseil à l'égard d'une demande de PIIA soumise par ACT Architecture Design - Lot numéro 6 297 787 - Adjacent à la rue de l'Alizé - Zone R39

4.8 Décision du conseil à l'égard d'une demande de PIIA soumise par M. Jocelyn Brouillard - 1700, 13e Rang - Lot numéro 3 787 626 - Zone A122

4.9 Décision du conseil à l'égard d'une demande de PIIA soumise par M. Yannick Carrière pour la Mie d'Orford - 2253, chemin du Parc - Lot numéro 3 786 632 - Zone C3

4.10 Décision du conseil à l'égard d'une demande de PIIA soumise par M. Carl St-Jean - Lot numéro 6 319 222 - Adjacent à la rue des Merles - Zone R10

4.11 Contribution à des fins de parc, de terrains de jeux, d'espaces naturels et d'espaces verts dans le cadre d'une demande de permis de lotissement ou de construction

5. ENVIRONNEMENT

5.1 Autorisation de signature - Déclaration et entente relatives au transfert d'Actifs visant les contenants de collecte des matières recyclables

5.2 Programme ÉcoÉnergie 360 – Fédération québécoise des municipalités (FQM)

6. VOIRIE ET INFRASTRUCTURES

6.1 Adoption préliminaire - Projet de construction d'infrastructures de rue, d'aqueduc et d'égout sur les lots numéros 6 302 615 et 6 423 024 - Villas des Cerfs - Phase IV

6.2 Achat - Véhicule utilitaire XUV835M de John Deere - Année 2023

6.3 Mandat - Services professionnels - Surveillance bureau des travaux de reconstruction d'une section de la rue de la Sarcelle - Barrage lac Écluse nº X0002767

6.4 Travaux supplémentaires - Pavillon du parc de l'Érablière

6.5 Contrat - Fauchage des rues, chemins et pistes cyclables - 2025

6.6 Paiement de facture - André Paris inc.

6.7 Paiement de factures - Normand Jeanson Excavation inc.

6.8 Paiement de factures - Source Oméga inc.

7. SÉCURITÉ PUBLIQUE

8. AVIS DE MOTION

8.1 Avis de motion - *Règlement numéro 942-4 modifiant le Règlement numéro 942 concernant le contrôle et la garde responsable des animaux (coût des licences)*

8.2 Avis de motion - *Règlement numéro 951-14 modifiant le Règlement numéro 951 de zonage et de lotissement concernant l'usage résidentiel dans la zone C3*

8.3 Avis de motion - *Règlement numéro 986 modifiant le Règlement numéro 639 concernant les nuisances, la saine administration et le bien-être de la collectivité (bruit et stationnement)*

9. PROJET DE RÈGLEMENT

9.1 Adoption - Projet de *Règlement numéro 942-4 modifiant le Règlement numéro 942 concernant le contrôle et la garde responsable des animaux (coût des licences)*

9.2 Adoption - Second projet de *Règlement numéro 951-13 modifiant le Règlement numéro 951 de zonage et lotissement concernant diverses modifications, dont les bâtiments accessoires et les montants des amendes*

9.3 Adoption - Premier projet de *Règlement numéro 951-14 modifiant le Règlement numéro 951 de zonage et de lotissement concernant l'usage résidentiel dans la zone C3*

9.4 Adoption - Projet de *Règlement numéro 986 modifiant le Règlement numéro 639 concernant les nuisances, la saine administration et le bien-être de la collectivité (bruit et stationnement)*

10. RÈGLEMENT

10.1 Adoption - *Règlement numéro 955-3 modifiant le Règlement numéro 955 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) concernant le Guide sur l'identité du coeur villageois, les limites des zones de PIIA 1 à 3, les oeuvres d'art et les abris d'auto*

10.2 Adoption - *Règlement numéro 987 relatif à un programme de revitalisation du secteur du coeur villageois (remplaçant le Règlement numéro 909)*

11. PÉRIODE DE QUESTIONS À OBJET LIMITÉ RÉSERVÉE AU PUBLIC

12. LEVÉE DE LA SÉANCE